



<input type="checkbox"/> 1º. PRETENDENTE	CORRETOR(A)	SUSEP	TELEFAX
<input type="checkbox"/> 2º. PRETENDENTE	NOME DA IMOBILIÁRIA	CNPJ	FUNCIONÁRIO
			TELEFAX

INFORMAÇÕES PESSOAIS

NOME DO PRETENDENTE		SEXO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F	CPF
PIS	R.G.	EXPEDIDO EM	ÓRGÃO EXPEDIDOR
DATA DE NASCIMENTO	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	ESTADO
		ESTADO CIVIL	REGIME CASAMENTO
			Nº DE DEPENDENTES
NOME DO PAI		NOME DA MÃE	
NOME DO CÔNJUGE		C.P.F.	PROFISSÃO
DATA DE NASCIMENTO	NATURALIDADE	NACIONALIDADE	ESTADO
		R.G.	DATA
			ÓRGÃO EXPEDIDOR
			ESTADO
NOME DO PAI		NOME DA MÃE	
RESIDÊNCIA	ENDEREÇO RESIDENCIAL	COMPLEMENTO	(DDD) FONE/CELULAR
<input type="checkbox"/> PRÓPRIA			
<input type="checkbox"/> ALUGADA	BAIRRO	CIDADE	ESTADO
<input type="checkbox"/> OUTROS			CEP
			TEMPO DE RESIDÊNCIA
RESIDÊNCIA ANTERIOR, SE MENOS DE 1 ANO	BAIRRO	CIDADE	ESTADO
			TEMPO

ENDEREÇO, NOME E FONE DA IMOBILIÁRIA OU PROPRIETÁRIO, ONDE PAGA OS ALUGUÉIS ATUALMENTE (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO)

INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA		(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE
			CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SALÁRIO	OUTRAS RENDAS
			TOTAL
			US\$
EMPRESA ANTERIOR, SE MENOS DE 1 ANO		ÚLTIMO CARGO	SALÁRIO
ENDEREÇO COMERCIAL		FONE	CIDADE
			CEP
NOME DA EMPRESA ONDE O CÔNJUGE TRABALHA		(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE
			CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SALÁRIO	OUTRAS RENDAS
			TOTAL
			US\$

AUTENTICAÇÃO - PROTOCOLO ELETRÔNICO

FONTES DE REFERÊNCIAS

NOME DO BANCO	Nº. AGÊNCIA	Nº. C. CORRENTE	CLIENTE DESDE	CONCEITO	(DDD) TELEFONE	OBSERVAÇÕES
REFERÊNCIAS PESSOAIS, NOME					(DDD) FONE	RAMAL
REFERÊNCIA COMERCIAL - EMPRESA					(DDD) FONE	RAMAL

DADOS DO IMÓVEL QUE ESTÁ SENDO ALUGADO

<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO DE VALORES E ENDEREÇO	ENDEREÇO	BAIRRO	CIDADE
	VALOR ALUGUEL	VALOR CONDOMÍNIO	VALOR IPTU MENSAL
		ÁGUA	LUZ
			TOTAL
<input type="checkbox"/> LIMITE DE CRÉDITO	VALOR DO LIMITE DE CRÉDITO	COMPROMETIMENTO	
<input type="checkbox"/> IMÓVEL PARA FINS COMERCIAIS	INDICAR A ATIVIDADE		
<input type="checkbox"/> IMÓVEL PARA FINS RESIDENCIAIS (Indicar todos os ocupantes)	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG

É OBRIGATÓRIO O PREENCHIMENTO DE TODOS OS CAMPOS - FRENTE E VERSO

BENS IMÓVEIS			
ESPÉCIE	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
ESPÉCIE	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO

BENS MÓVEIS						
AUTOMÓVEL - TELEFONE	ANO/MODELO	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	QUAL INSTITUIÇÃO	TEM SEGURO <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	QUAL SEGURADORA
			ÔNUS <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N		TEM SEGURO <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	
			ÔNUS <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N		TEM SEGURO <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	

OBSERVAÇÕES						

OUTROS SEGUROS (INFORME TIPOS, VALORES E VENCIMENTOS)						

CUSTO CADASTRAL

CUSTO CADASTRAL GRANDE SÃO PAULO R\$ 30,00 E OUTRAS REGIÕES R\$ 35,00.

DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS SÃO A EXPRESSÃO DA VERDADE E TENHO CONHECIMENTO DA NÃO RESTITUIÇÃO DO VALOR CADASTRAL SOB QUALQUER HIPÓTESE.

LOCAL E DATA

ASSINATURA

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA INICIAR A ANÁLISE, CONFORME MANUAL DO CORRETOR

Além deste formulário devidamente preenchido é necessário os seguintes documentos:

PARA TODOS OS CASOS:

- Cheque referente ao custo cadastral, nominal á Porto Seguro Cia de Seguros Gerais;
- CIC;
- RG;
- Comprovante de Residência (luz, água ou telefone);
- Imposto de Renda;

EMPREGADO REGISTRADO:

- 3 últimos holerites (se o rendimento for variável, os 6 últimos);
- Cópia Carteira Profissional (folhas de identificação, registro trabalho e última atualização salarial). Se o pretendente for recentemente admitido (menos de 1 ano), a cópia do vínculo empregatício anterior.

PROFISSIONAL LIBERAL:

- Imposto de Renda e extrato bancários e, na sua falta, demais documentos que demonstrem o rendimento declarado.

MICRO-EMPRESÁRIO:

- Contrato Social ou declaração de Firma Individual;
- Declaração do Contador, com CRC e firma reconhecida (validado com Imposto de Renda) e, na sua falta, documentos hábeis que demonstrem o rendimento declarado.

LOCAÇÃO COMERCIAL PARA EMPRESA EM FASE DE CONSTITUIÇÃO:

- Ficha cadastral preenchida dos futuros sócios, observando-se os itens anteriores;
- Comprovações que demonstrem a existência de capital necessário à abertura do negócio;
- Relato da experiência dos Sócios no negócio pretendido.

OBS: Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para confirmar os dados constantes da Ficha Cadastral ou com o objetivo de comprovar o rendimento declarado pelo pretendente ou o faturamento da Empresa.

PARECER DE CRÉDITO